

どうしよう...

# 不動産のコト

売却

転勤

買い替え

相続不動産

資産整理

売却相談・査定無料・相談無料・秘密厳守

ご所有不動産についてのお悩みは人それぞれ。その時期やタイミングにより様々なケースがあります。**地域に精通し、お客様に寄り添う** 泉北不動産販売だからこそ、お客様にとって最善のご提案ができます。

どうぞお気軽にお問合せください！

売却不動産募集中！

マンション/戸建/土地/事業用

こまつばら ひろゆき

小松原 浩之

代表取締役  
宅地建物取引士

新着

御池台2丁戸建

1790万円

4LDK・全居室 6帖以上！

- 徒歩圏内に学校・保育園あり！子育て世代に安心な住環境！
- 室内丁寧にお使いです！



◆所在地：堺市南区御池台2丁 ◆交通：南海泉北線『梅・美木多駅』バス9分バス停徒歩3分 ◆土地面積（公簿）：186.11㎡ ◆建物面積：124.12㎡ ◆構造：木造2階建 ◆4LDK ◆都市計画：市街化区域 ◆用途地区：第一種低層住居専用地域 ◆建ぺい率：50% 容積率：100% ◆1990年3月建築 ◆取引態様：仲介

おすすめ

槇塚台2丁戸建

3990万円

当社モデルハウス販売

- 2024年11月築！
- LDKは約17.1帖と広々！床暖房あり！
- 駐車3台可！（※車種による）



◆所在地：堺市南区槇塚台2丁 ◆交通：南海泉北線『泉ヶ丘駅』バス12分バス停徒歩1分 ◆土地面積（公簿）：150.00㎡ ◆建物面積：109.71㎡ ◆構造：木造2階建 ◆5LDK ◆都市計画：市街化区域 ◆用途地区：第一種低層住居専用地域 ◆建ぺい率：40% 容積率：80% ◆2024年11月建築 ◆取引態様：仲介



泉北不動産販売株式会社

〒590-0103 堺市南区深阪南330-27



072-284-9324

☑:info@senboku-res.co.jp

泉北不動産販売のHPはこちら

泉北不動産販売



OFFICIAL PARTNER

私たちは日本製鉄堺ブレーザーズを応援しています。

宅地建物取引業免許 大阪府知事(1)第64190号(一社)大阪府宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

●掲載物件の概要は、2026年4月20日現在のものです。万一売却済み場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●物件成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。

●掲載物件は弊社仲介物件の一部です。●弊社は個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取扱いと保護に努めます。●広告有効期限2026年5月31日迄 ●営業時間:9:30~18:30/定休日:毎週水曜日・日曜日 ●土曜日・祝日も営業しております。

## 新着 榎塚台2丁目建

**2680**万円 **リフォーム履歴あり!**

- 2階LDKは勾配天井と重厚な梁がアクセント!
- 1・2階にLDKあり!



◆所在地: 堺市南区榎塚台2丁目 ◆交通: 南海泉北線『泉ヶ丘駅』バス12分バス停徒歩3分 ◆土地: (公簿) 238.90㎡ ◆建物面積: 119.97㎡ ◆構造: 木造2階建 ◆3LDK+LDK+S(納戸) ◆地目: 宅地 ◆都市計画: 市街化区域 ◆用途地区: 第一種低層住居専用地域 ◆建ぺい率: 40% 容積率: 80% ◆1979年3月建築 ◆取引態様: 仲介

## 新着 はつが野1丁目戸建

**4280**万円 **ウッドデッキテラスあり!**

- ウッドデッキテラスあり!
- カーポート駐車2台可! (※車種による)



◆所在地: 和泉市はつが野1丁目 ◆交通: 南海泉北線『和泉中央駅』徒歩19分/バス5分バス停徒歩4分 ◆土地: (公簿) 208.61㎡ ◆建物面積: 113.59㎡ ◆構造: 木造2階建 ◆3SLDK ◆地目: 宅地 ◆都市計画: 市街化区域 ◆用途地区: 第一種低層住居専用地域 ◆建ぺい率: 50% 容積率: 100% ◆2024年11月建築 ◆取引態様: 仲介

## 新着 グランコープ泉北宮山台

**1490**万円 **5階部分**

- 2026年2月リフォーム済!
- LDKは広々 約16.6帖!
- 南向きバルコニー!

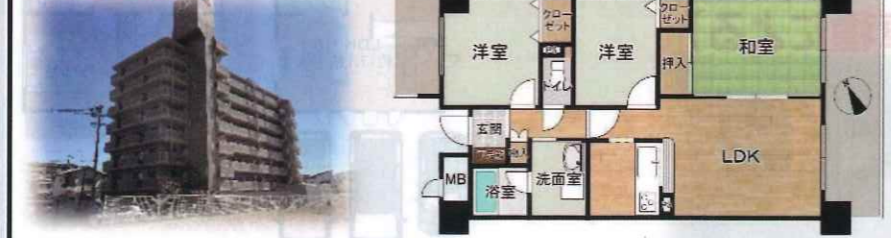


◆所在地: 堺市南区宮山台3丁目 ◆交通: 南海泉北線『泉ヶ丘駅』徒歩25分 ◆専有面積(壁芯): 71.31㎡ バルコニー: 8.97㎡ ◆3LDK ◆構造: RC造地上6階建て・5階部分 ◆建築: 1995年7月 ◆管理費: 17,110円 ◆修繕積立金: 14,260円 ◆引渡: 相談 ◆取引態様: 仲介

## おすすめ ダイアパレス光明池

**970**万円 **7階部分**

- リフォーム済物件!
- 三面バルコニー! 眺望良好!
- 角住戸!



◆所在地: 和泉市伏屋町2丁目 ◆交通: 南海泉北線『光明池駅』徒歩17分 ◆専有面積(壁芯): 61.95㎡ バルコニー: 29.98㎡ ◆3LDK ◆構造: RC造地上8階建て・7階部分 ◆建築: 1995年1月 ◆管理費: 11,400円 ◆修繕積立金: 10,030円 ◆引渡: 相談 ◆取引態様: 仲介

## 新着 若松台3丁目土地

**2490**万円 **土地面積: 約50.5坪**

- 角地です! 更地!
- 建築条件はありません!
- 閑静な住宅街です!



◆所在地: 堺市南区若松台3丁目 ◆交通: 南海泉北線『泉ヶ丘駅』徒歩20分 ◆土地面積(公簿): 167.14㎡ ◆現況: 更地 ◆都市計画: 市街化区域 ◆用途地区: 第一種低層住居専用地域 ◆建ぺい率: 40% ◆容積率: 80% ◆取引態様: 仲介

## 新着 庭代台4丁目土地

**1680**万円

- 間口は約10.2m!
- 南東側は池に面しており、緑豊かな景観が広がっています!
- 更地です!



◆所在地: 堺市南区庭代台4丁目 ◆交通: 南海泉北線『梅・美木多駅』バス13分バス停徒歩3分 ◆土地面積(公簿): 138.25㎡ ◆現況: 更地 ◆都市計画: 市街化区域 ◆用途地区: 第一種低層住居専用地域 ◆建ぺい率: 40% 容積率: 80% ◆取引態様: 仲介



**泉北不動産販売株式会社**  
〒590-0103 堺市南区深阪南330-27

**072-284-9324**  
info@senboku-res.co.jp



**OFFICIAL PARTNER**  
私たちは日本製鉄堺プレイザーズを応援しています。

宅地建物取引業免許 大阪府知事(1)第64190号(一社)大阪府宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
●掲載物件の概要は、2026年4月20日現在のものです。万一売却済み場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●物件成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。  
●掲載物件は弊社仲介物件の一部です。●弊社は個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取扱いと保護に努めます。●広告有効期限2026年5月31日迄 ●営業時間: 9:30~18:30/定休日: 毎週水曜日・日曜日 ●土曜日・祝日も営業しております。